



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COSTRUZIONE DEL COMPENSORIO SPORT-NATURA DI LORICA E RELATIVA GESTIONE PER UN PERIODO MASSIMO DI 25 ANNI

CIG 5771823304

CUP I46E13000230003

CVP 45234200-8

1. CONTENUTO GENERALE DELLA CONCESSIONE E DELL'OFFERTA

Il presente disciplinare regola la gara indetta ai sensi dell'articolo 143 e seguenti del codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, d'ora in poi D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i.), con procedura aperta per l'affidamento con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto la progettazione, la realizzazione del COMPENSORIO SPORT-NATURA DI LORICA ricadente nel territorio comunale di Pedace e Serra Pedace per la durata max di 25 anni.

L'importo complessivo presunto dell'intervento (progettazione, costruzione, gestione) è di € 16.500.00,00, risultante dal progetto preliminare posto a base d'asta articolato per come segue

Importo a base di gara	€ 13.840.000,00
Importo delle somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 2.660.000,00
Importo complessivo dell'intervento	€ 16.500.000,00
Importo Finanziamento pubblico	€ 13.347.000,00
Importo Finanziamento privato	€ 3.153.000,00

Il progetto preliminare a base di gara è stato oggetto di approvazione di apposita Conferenza dei servizi conclusasi in data 10.05.2014, il cui verbale è da ritenersi parte integrante degli atti della presente gara. I pareri, le condizioni e le prescrizioni contenute nel citato verbale sono da considerarsi condizioni aggiuntive a quelle contenute nel presente Disciplinare di gara, nel Bando e nel Capitolato Speciale Prestazionale.

L'importo complessivo dell'intervento è finanziato per € 13.347.000,00 con risorse a valere sui fondi POR Calabria FESR 2007-2013 e per € 3.153.000,00 con risorse private a carico del Concessionario per come specificato nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale del progetto preliminare. Il progetto potrà essere completato con risorse della programmazione POR Calabria 2014-2020.

L'affidamento ha ad oggetto la progettazione, la realizzazione nonché il servizio per la gestione economica e funzionale del COMPENSORIO SPORT-NATURA DI LORICA ricadente nel territorio comunale di Pedace e Serra Pedace per la durata massima di 25 anni.

I lavori potranno essere realizzati dal concessionario, sempre e comunque nel rispetto delle norme relative alla qualificazione degli esecutori dei lavori pubblici.

Per le opere strutturali dovranno essere rispettate le norme vigenti per le costruzioni (NTC2008), con particolare riferimento alle costruzioni ricadenti in zona sismica; in ogni caso la realizzazione delle opere è subordinata alla redazione di relazione geologica del sito, alle autorizzazioni per le opere ricadenti in zona sismica nonché al collaudo statico dell'opera a lavori ultimati.

La realizzazione di tutte le opere è in ogni caso subordinata all'acquisizione dei Nulla Osta degli enti preposti e sovraordinati, i cui oneri sono a carico del Concessionario.

La durata massima della concessione è pari a 25 (venticinque) anni con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione, trascorsi i quali la concessione scadrà senza necessità di disdetta alcuna.



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

Le modalità di rientro in possesso delle opere da parte delle amministrazioni pubbliche titolari concedenti, a titolo completamente gratuito, avverrà con le modalità stabilite nel contratto.

La gara sarà espletata anche in presenza di un unico offerente.

Il tempo massimo per l'esecuzione dei lavori è il seguente:

- 2 (DUE) mesi per la predisposizione della progettazione esecutiva a partire dalla data di avvio della consegna delle attività di progettazione esecutiva da parte del R.U.P. a seguito dell'approvazione del progetto definitivo da parte degli enti preposti;
- 10 (DIECI) mesi per l'esecuzione dei nuovi impianti sciistici e delle opere connesse a partire dalla data di consegna lavori impartita dal D.L..

I termini suddetti potranno comunque subire variazioni in diminuzione da parte del concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico-economiche, costituendo elemento di valutazione dell'offerta.

Il Concessionario avrà l'obbligo di dare priorità all'esecuzione della Seggiovia valle Cavaliere/Marinella di Coppo ed alle relative piste ed impianto di innevamento tecnico, nonché, all'innevamento tecnico previsto per la pista di "rientro" al fine di poter rendere fruibile pienamente detta Seggiovia Cavaliere/Marinella di Coppo e le relative piste asservite, dovendosi entro la scadenza del 30.06.2015 pervenire ad un livello di spesa non inferiore a € 5.000.000,00 comprensivo di lavori, competenze ed IVA. L'eventuale incremento di tale livello di spesa, proposto dal concorrente in sede di offerta di gara, costituirà titolo premiante nella valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Sino alla stipulazione del contratto, nel rispetto delle regole che disciplinano il procedimento amministrativo, la Stazione Appaltante, a garanzia formale e sostanziale della procedura di scelta del contraente, può dichiarare:

- di annullare la gara;
- di non procedere all'aggiudicazione;
- di non procedere alla stipulazione del contratto;

in qualsiasi momento, senza che i partecipanti possano nulla pretendere a qualsiasi titolo o ragione nei confronti dell'Amministrazione stessa.

La presentazione delle proposte non vincola in alcun modo l'Amministrazione, nemmeno sotto il profilo della responsabilità pre-contrattuale ex art. 1337 del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 69 del Codice dei contratti pubblici, emanato in recepimento dell'art. 26 della Direttiva 2004/18/CE e dell'art. 38 della Direttiva 2004/17/CE e dell'art. 3 bis comma 2 d.l. 138/11 conv. In l. 148/11, la presente Stazione Appaltante, nel rispetto del diritto comunitario e dei principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, dispone l'obbligo di assorbimento ed utilizzazione prioritaria nell'espletamento del servizio, qualora disponibili, di lavoratori che già vi erano adibiti dal precedente gestore, con lo scopo di favorirne l'occupazione.

Detta prescrizione deve essere espressamente accettata in sede di offerta dai partecipanti, qualora risultassero aggiudicatari. Per quanto qui non espressamente richiamato, si rimanda al capitolato prestazionale.

Tutte le strutture ed infrastrutture di qualunque tipo realizzate dal Concessionario nell'ambito del presente progetto, sono di proprietà pubblica e torneranno nella piena disponibilità pubblica, Associazione dei Comuni e Regione Calabria al termine della scadenza del periodo di Concessione offerto dal Concessionario in sede di gara.

Il Concessionario dovrà comunque assicurare in ogni caso la continuità della gestione del servizio ad esso affidato espletandolo nel rispetto del contratto sottoscritto fino al momento in cui la gestione sia svolta da altri.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto di risolvere il contratto di appalto qualora il concessionario si rendesse colpevole di gravi violazioni di legge o negligenza grave quale, a titolo indicativo, ripetute e rilevanti carenze nell'esecuzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136 del d. lgs. 163/2006 e s.m.i. e del relativo regolamento attuativo approvato con DPR 207/2010, mediante comunicazione scritta da effettuarsi con raccomandata A/R ovvero a mezzo di comunicazione PEC entro 15 gg dall'avvenuto accertamento della violazione.

Ai sensi dell'art. 140 del d. lgs. 163/2006 s.m.i., in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dall'originario aggiudicatario.

2.SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come disciplinati dagli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e dagli artt. 62, 63 e 92 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

3.CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE

Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Sono esclusi dalla partecipazione delle procedure di affidamento della concessione i soggetti che versino nelle condizioni di cui all'art. 38 comma 1 del D. Lgs 163/06.

Sono esclusi, altresì, dalla partecipazione i soggetti che versino in una delle condizioni di controllo ex art. 2359 c.c. con altri soggetti partecipanti alla gara, in conformità alla sentenza della CGCE del 19/05/2009, Causa C-538/07, qualora detta condizione pregiudichi i principi di libera concorrenza, segretezza delle offerte e par condicio dei partecipanti.

Sono parimenti esclusi i soggetti che versino in situazioni di collegamento sostanziale con altre imprese partecipanti, individuate dalla commissione giudicatrice sulla base di elementi precisi, univoci e concordanti tali da ricondurre le offerte ad un unico centro decisionale, con conseguente violazione dei principi di libera concorrenza, segretezza delle offerte e par condicio dei partecipanti. Con riferimento alla partecipazione di consorzi cooperativi, artigiani o stabili, ai sensi dell'art. 34 lett. b) e c) d. lgs. 163/06 s.m.i., si ritiene integrato il collegamento sostanziale qualora sussistano incroci tra i legali rappresentanti dei consorziati e gli organi di direzione amministrativa e tecnica del consorzio.

Sono esclusi i soggetti che partecipino autonomamente e come consorziato indicato ai sensi dell'art. 37 comma 7 D. Lgs. 163/06 s.m.i., dal consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) d. lgs. 163/06 s.m.i. partecipante alla gara; ovvero di cui all'art. 36 comma 5 D. Lgs. 163/06 s.m.i. indicato dal consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. c) D. Lgs. 163/06 s.m.i. partecipante alla gara.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio, i requisiti di cui al citato art. 38 DLGS 163/2006 dovranno essere posseduti da tutti i partecipanti al raggruppamento e/o al consorzio.

Capacità tecnica ed economico-finanziaria

I concorrenti devono essere in possesso, ai sensi dell'art. 95 D.P.R. 207/10, dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

- a) Fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore ad € 1.650.000,00;
- b) Capitale sociale non inferiore a € 825.000,00;
- c) Svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini per un importo medio non inferiore ad € 825.000,00;
- d) Svolgimento, negli ultimi 5 anni, di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento, per un importo medio non inferiore a € 330.000,00.

I concorrenti, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.P.R. 207/10, in alternativa ai requisiti previsti dalle lettere c) e d) del comma 1 possono incrementare i requisiti previsti dalle lettere a) e b) di cui al medesimo art. 95 nella misura di 1,5 volte.

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di imprese o da un consorzio, i requisiti previsti al comma 1 dell'art. 95 del DPR n. 207/2010 devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che:

1. nel caso di RTI di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) di tipo orizzontale il capogruppo deve possedere una percentuale di almeno il 40% dei requisiti di capacità economica e tecnica richiesti per l'esecuzione dei lavori e l'erogazione dei servizi e ciascun componente del raggruppamento deve possedere una



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

percentuale non inferiore al 10% dei requisiti di capacità economica e tecnica richiesti per l'esecuzione dei lavori e l'erogazione dei servizi. L'impresa mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria. La percentuale di possesso dei requisiti di qualificazione SOA dovrà in ogni caso corrispondere alla quota di partecipazione al raggruppamento;

- nel caso di RTI di tipo verticale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente delle lavorazioni e nella categoria dei servizi principali; nelle categorie scorporate, ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Per servizio affine si intende la costruzione e la gestione di impianti sciistici e di risalita comprese le opere complementari connesse.

Il RTI dovrà rispettare, a pena di esclusione dalla gara, le condizioni prescritte dall'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii. ed, in particolare, ai fini della realizzazione dei lavori, i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Sono ammessi a partecipare i RTI misti.

Le imprese concorrenti, con l'atto di impegno a costituire il RTI, al fine di garantirne l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37 comma 9, del D.Lgs n. 163/2006, devono specificare il modello, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese cooptate, nonché le parti dell'opera secondo le categorie del presente bando che verranno eseguite da ciascuna associata ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010.

La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alle forme di raggruppamento, salvo che questi possano essere ricavati con immediatezza e con certezza dalla qualificazione delle imprese raggruppate, costituisce motivo di esclusione.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ed e) del d. lgs. 163/2006 ss.mm.ii., ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lett. f) del codice dei contratti.

I consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre e a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

Inoltre, i concorrenti, per poter partecipare all'appalto con la propria organizzazione di impresa, devono essere in possesso di attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione alle seguenti categorie e classifiche adeguate:

Categ. OS31 (prevalente)	Classifica VI	importo € 11.869.163,00
Categ. OG6	Classifica IV	importo € 1.850.000,00
Categ. OG10	Classifica I	importo € 200.000,00

Nel caso in cui nell'offerta presentata dal concorrente siano previsti lavori appartenenti a categorie e classifiche diverse da quelle previste nel presente disciplinare di gara, l'attestazione di qualificazione deve documentare il possesso di tali categorie per le corrispondenti classifiche.

Requisiti dei concorrenti direttamente stabiliti all'estero

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 62 del suddetto decreto, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Il volume d'affari in lavori di cui all'articolo 79, comma 2, lettera b), del suddetto DPR n. 207/2010, deve



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

essere non inferiore al 100% dell'importo della qualificazione richiesta nella categoria prevalente.

Capacità tecnica dei Progettisti incaricati per l'esecuzione della Progettazione

L'incarico di progettazione dei lavori e/o dei servizi e forniture oggetto di concessione potrà essere affidato:

- ai tecnici/progettisti appartenenti alla propria struttura, qualora si tratti di concorrenti, in possesso di attestazione/i SOA di costruzione e progettazione adeguata/e alle categorie OS31 e OG6, partecipanti singolarmente o in RTI;
- a tecnici progettisti esterni, anche mediante avvalimento ex art. 49 DLGS 163/2006, nel caso in cui gli operatori economici concorrenti non siano in possesso di attestazione/i SOA di costruzione e progettazione adeguata/e alle categorie OS31 e OG6 o in alternativa siano adeguatamente qualificati per la sola costruzione. Il valore dell'incarico di progettazione, ai fini della determinazione dei requisiti, è stimato ai sensi del DM 04/04/2001, in quanto strumento idoneo, in difetto di altri riferimenti e/o indicazioni adottati dall'amministrazione aggiudicatrice, a definire un prezzo della prestazione tecnico – progettuale congruo rispetto ai valori di mercato. In entrambi i casi, i progettisti incaricati dovranno possedere, a pena di esclusione, i requisiti di seguito elencati.

Requisiti di ordine generale

- a) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
- b) rispetto dei limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 253 del DPR 207/2010;
- c) iscrizione, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., negli appositi albi professionali di appartenenza;
- d) nel caso di società di ingegneria, possesso dei requisiti di cui all'art. 254 del DPR 207/2010;
- e) nel caso di società di professionisti, possesso dei requisiti di cui all' art. 255 dei DPR 207/2010;
- f) nel caso di Consorzi stabili di società di professionisti e/o di società di ingegneria, possesso dei requisiti di cui all'art. 256 del DPR 207/2010.

Ogni progettista incaricato in forma singola, o in qualunque forma associativa, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare con più di uno dei soggetti partecipanti alla gara, pena l'esclusione di tutti i partecipanti alla gara che lo avesse incaricato.

Il progettista incaricato, in forma singola o in qualunque forma associativa, deve indicare espressamente:

- i nominativi dei responsabili della progettazione, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché il nome del coordinatore, persona fisica, incaricato dei rapporti tra le eventuali, varie prestazioni specialistiche;
- il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e la relativa qualifica professionale (Dlgs. 81/2008).

Requisiti di ordine speciale

Il progettista incaricato, associato/ausiliario oppure facente parte della struttura tecnica del concorrente, deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 263 del DPR 207/2010 per come appresso riportato:

1. fatturato globale per servizi di cui all'articolo 252 del DPR n. 207/2010, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti alla pubblicazione del bando, per un importo pari a tre volte l'importo a base d'asta dei servizi e quindi pari ad € 1.035.000,00 (345.000,00 x 3);
2. servizi di cui all'articolo 252 del DPR n. 207 del 2010, svolti negli ultimi 10 anni antecedenti alla pubblicazione del bando alla G.U.R.I., per lavori individuati nelle classi, di cui all'art. 14 della legge n. 143 del 1949, VI categoria a e VIII, per un importo dei lavori medesimi non inferiore a due volte l'importo stimato dei lavori da progettare per come meglio specificato nel seguito:
 - Classe VI-a: importo progetto 11.869.163,00 - importo richiesto come requisito € 23.738.326,00
 - Classe VIII: importo progetto 1.850.000,00 - importo richiesto come requisito € 3.700.000,00
3. avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di almeno due servizi di cui all'articolo 252 del DPR. n. 207/2010, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento e quindi pari a:

- Classe VI-a: importo progetto 11.869.163,00 - importo richiesto come requisito € 4.747.666,00
- Classe VIII: importo progetto 1.850.000,00 - importo richiesto come requisito € 740.000,00

I servizi di ingegneria e architettura valutabili, sono quelli iniziati e ultimati nel decennio 2003/2012, oppure la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

A tale scopo, il progettista deve allegare una distinta dei servizi tecnici svolti, comprovante il possesso dei requisiti minimi richiesti per la progettazione.

Sono ammessi e valutabili, ai fini della qualificazione, esclusivamente i lavori della stessa classe e categoria dei lavori di cui si compone il progetto, cui si riferisce il servizio di progettazione.

Raggruppamento temporaneo di professionisti

RTP di tipo orizzontale tra professionisti incaricati della progettazione

Nel caso in cui il progettista incaricato, in forma singola o associato, dall'impresa di costruzioni sia rappresentato da un raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale fra soggetti di cui all'art. 90 del codice dei contratti, fermo restando il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui ai punti 1), 2) 3) e 4), gli stessi devono essere così posseduti:

- quanto al requisito di ordine speciale di cui al punto 1), il progettista capogruppo deve possedere il requisito di fatturazione globale nella misura minima del 40%, mentre i mandanti dovranno possedere la restante parte cumulativamente, purché la somma del fatturato globale sia almeno pari a quella richiesta, come sopra indicato;

RTP di tipo verticale tra professionisti incaricati della progettazione

Nel caso in cui il progettista incaricato, in forma singola o associato sia rappresentato da un raggruppamento temporaneo di tipo verticale, le associazioni temporanee di progettisti devono possedere i requisiti di ordine speciale di cui ai punti 1) e 2) nella seguente misura:

- quanto al requisito di ordine speciale di cui al punto 1), la capogruppo deve possedere un fatturato globale proporzionale alla quota di partecipazione;
- quanto al requisito di ordine speciale di cui al punto 2), la capogruppo deve possedere per intero il requisito con riferimento alla classe VI-a individuata come prestazione principale, mentre a ciascun mandante è richiesto il possesso del requisito con riferimento alla classe VIII individuata come prestazione accessoria che lo stesso intende assumere.

Si precisa che la percentuale di possesso dei requisiti dovrà, in ogni caso, corrispondere alla quota di partecipazione al raggruppamento, che in ogni caso non può essere pari a zero.

E' ammesso il raggruppamento di tipo misto.

Ai sensi dell'art. 261 comma 7, del D.P.R. n. 207/2010, fatto salvo il rispetto delle percentuali minime previste per i RTP di tipo orizzontale per il capogruppo, la restante percentuale potrà essere posseduta cumulativamente dai mandanti, per i quali non sono richieste percentuali minime di possesso dei requisiti stessi.

Cooptazione tra professionisti

I progettisti che intendono riunirsi in associazione temporanea, qualora in possesso della totalità dei requisiti richiesti, possono associare altri progettisti che abbiano svolto attività per lavori anche in classi e categorie diverse da quelli richiesti nel bando, a condizione che l'attività che verrà eseguita dagli stessi non superi il 20% dell'importo complessivo del servizio di progettazione e che l'ammontare complessivo per servizi prestati e dichiarati da ciascuno sia almeno pari all'importo delle attività che andranno a svolgere. Detti professionisti devono possedere i requisiti di ordine generale del presente Bando, da attestare mediante apposita dichiarazione sostitutiva.

L'impegno a costituire il RTP, al fine di garantire la non modificabilità, ai sensi dell'art. 37 comma 9, del D.Lgs n. 163/2006 s.m.i., deve specificare quale modello si intende attuare: modello orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono professionisti cooptati.



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

Resta ferma l'applicazione dell'art. 37 c.4 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., che impone ai progettisti l'indicazione della parte o dell'attività di progettazione che ciascuno intende assumere.

Ciascun progettista raggruppato è tenuto a presentare apposita dichiarazione.

Il requisito di ordine speciale di cui al punto 3) non è ulteriormente frazionabile, pertanto ogni singolo servizio dovrà essere stato integralmente prestato da uno qualsiasi dei soggetti raggruppati.

Il Raggruppamento temporaneo di professionisti, ai sensi dell'art. 253 del DPR 207/2010 deve prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione.

La presenza del giovane professionista non equivale ad obbligo di associazione nel raggruppamento, potendo la stessa essere assicurata anche in forma indiretta, tramite un componente della struttura organizzativa del progettista o mediante rapporto di collaborazione con incarico specifico per la gara. In caso di giovane professionista associato, lo stesso deve essere munito di P.IVA.

Avvalimento dei requisiti

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., il concorrente, se necessario, potrà far affidamento sulle capacità finanziaria, economica e tecnica di altri soggetti che sono in possesso dei requisiti richiesti per la gara in oggetto, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Nel caso in cui i concorrenti, singoli o raggruppati, intendano avvalersi della facoltà prevista dall'art. 49 del D.Lgs. 163/06 devono fornire a pena di esclusione:

- a) una dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 s.m.i.;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- e) in originale o copia autentica il contratto - sottoscritto dalle parti - in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi previsti dalla normativa antimafia anche in capo all'impresa ausiliaria.

4.PRESCRIZIONI CONTRATTUALI E INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Si specifica :

- che il personale del Concedente può effettuare tutti gli accertamenti, sopralluoghi e verifiche ispettive che lo stesso ritenga opportuno o necessario compiere in ordine a documenti, opere ed impianti attinenti i servizi oggetto dell'affidamento;
- che il Concessionario si impegna a sostenere le spese notarili per la stipula in forma pubblica amministrativa della Convenzione di affidamento;
- che il Concessionario si impegna al pagamento in favore del Comune a titolo di rimborso delle spese sostenute per le procedure di gara, così come previsto dalle disposizioni di legge;
- che il Concessionario provvede, sostenendone le spese, all'ottenimento di tutte le autorizzazioni e nulla osta previsti dalla normativa vigente
- che la durata della concessione, determinata in sede di gara, decorre dalla data di stipula del contratto;
- che gli impianti, al termine della concessione, dovranno essere consegnati in perfetto stato di manutenzione e funzionalità nella materiale disponibilità dell'Amministrazione comunale senza alcun onere per la stessa;



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

- che al fine della formulazione dell'offerta è obbligatorio (pena l'esclusione dalla gara) reperire l'attestato di presa visione del progetto preliminare e di sopralluogo dell'area su cui s'intende intervenire che verrà rilasciato dall'ufficio del responsabile del procedimento sito c/o la sede del Comune di Pedace, previo appuntamento telefonico al numero 0984-436065, nei giorni di mercoledì e venerdì, dalle 8,30 alle 13,30, di ogni settimana e comunque non oltre la data del 18.07.2014. La predetta data costituisce data ultima di presa visione;
- che è possibile da parte dei soggetti che intendono concorrere alla procedura, ottenere chiarimenti in ordine alla procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, entro e non oltre il 28.07.2014, al responsabile del procedimento, Arch. Damiano Mele, al fax n 0984-436034 ovvero tramite mail ufficiotecnico@comunepedace.it o tramite mail PEC: anagrafe@comune.pedace.cs.it, a tale quesiti si provvederà, a mezzo fax ovvero PEC, a dare entro otto giorni lavorativi, risposta scritta al richiedente; i quesiti e le relative risposte saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Pedace, www.comunedipedace.it;
- che la realizzazione delle opere è in ogni caso subordinata al preventivo rilascio dei Nulla Osta degli enti competenti;
- che l'offerta è valida per centottanta giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta;
- che si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- che le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- che gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- che la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- La stipulazione del contratto di concessione può avvenire solamente a seguito della conclusione, con esito positivo, della procedura di approvazione del progetto definitivo e dell'accettazione, ove necessario, delle integrazioni e/o adeguamenti progettuali da parte del concorrente aggiudicatario. Ad aggiudicazione avvenuta, all'atto della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario dovrà presentare alla stazione appaltante tutta la documentazione progettuale esecutiva ai sensi degli articoli 24 e ss. e 33 e ss. del D.P.R. 207/10 e s.m.i. per la cantierabilità dell'opera, oltre ai piani di sicurezza stabiliti dal T.U. sulla sicurezza n° 81/2008 e s.m.i.
- che è esclusa la competenza arbitrale;
- che l'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- i pagamenti a favore del concessionario saranno effettuati nei modi e nei termini indicati nel capitolato speciale prestazionale e nello schema di contratto contenuti nel progetto preliminare;
- la proprietà degli impianti e delle aree su cui sono ubicati, a fine concessione, rimangono del Concedente e dei soggetti di competenza;
- che i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.
- Ai sensi dell'art. 69 del Codice dei contratti pubblici, emanato in recepimento dell'art. 26 della Direttiva 2004/18/CE e dell'art. 38 della Direttiva 2004/17/CE e dell'art. 3 bis comma 2 d.l. 138/11 conv. In l. 148/11, questa Stazione Appaltante, nel rispetto del diritto comunitario e dei principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, nonché della salvaguardia delle condizioni contrattuali collettivi e individuali di cui al CCNL FISE, visto pure il parere AVCP del 24.11.2011, dispone l'obbligo di assorbimento ed utilizzazione prioritaria nell'espletamento del servizio, qualora disponibili, di lavoratori che già vi erano adibiti dai precedenti gestori, con lo scopo di favorirne l'occupazione. Detta prescrizione deve essere espressamente accettata in sede di offerta dai partecipanti, qualora risultassero aggiudicatari. Il concessionario sarà, altresì, sottoposto all'osservanza delle norme in materia di cessazione e cambio di appalto previste dalla contrattazione collettiva vigente relativamente all'assorbimento della manodopera ai fini della salvaguardia



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

dell'occupazione, nel rispetto di quanto disposto dagli art. 2, comma 2. e 69, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., nonché secondo quanto prescritto dall'art. 12 bis della L.R. Calabria 7 dicembre 2007, n. 26, così come modificata dalla L.R. Calabria 30/05/2012 n. 16. Si precisa che il numero minimo di operatori da utilizzare è quello previsto nel Piano Economico-Finanziario Preliminare allegato al progetto posto a base di gara ovvero quello previsto nel Piano di Gestione contenuto nel progetto definitivo fornito in sede di gara dal quale si evincano motivate considerazioni che conducano ad un numero di operatori inferiore.

- Saranno, poi, a carico del Concessionario tutti gli oneri derivanti, a qualsiasi titolo, dalla gestione dell'opera, pur se emersi o accertati successivamente alla scadenza della Concessione. In particolare, a titolo esemplificativo e non esaustivo, rientrano nella responsabilità del Concessionario gli oneri relativi ad eventuali spese di bonifica, risarcimento del danno ambientale e/o alla salute e sanzioni irrogate dalle Autorità competenti alla vigilanza sull'attività di gestione dei rifiuti.
- Il Concessionario sarà responsabile, dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna, della progettazione definitiva ed esecutiva, dei lavori previsti nel progetto definitivo (presentato in fase di offerta e in seguito approvato dal Concedente dopo il positivo parere da parte degli enti competenti), del funzionamento del servizio secondo quanto previsto dal contratto, dai suoi allegati e dall'applicazione delle disposizioni contenute:
 - a) nel D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i;
 - b) Direttiva Europea 2004/18/CE
 - c) nel D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i;
 - d) in ogni altra disposizione di legge e normativa vigente in materia.
- Resta inteso che il Concessionario sarà, altresì, vincolato alle eventuali modifiche legislative che potranno intervenire.
- Graverà sul Concessionario la responsabilità derivante dalla gestione, per tutta la durata della concessione, delle opere realizzate che restano di proprietà del Concedente che sarà sollevato e tenuto indenne, unitamente al suo personale dipendente, da ogni responsabilità civile e penale connessa con il servizio erogato dal Concessionario stesso.
- Nell'espletamento del servizio, il Concessionario è tenuto al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture, nonché in materia di tutela ambientale.
- Infine, il Concessionario s'impegnerà a comunicare al Concedente tempestivamente i dati e le informazioni attinenti alla gestione del servizio trasmettendo, inoltre, dettagliata relazione in merito all'andamento tecnico della gestione riportando i dati di affluenza turistica sul comparto sciistico. Il mancato adempimento dei suddetti obblighi di comunicazione comporta l'applicazione di penali.
- Negli obblighi di comunicazione posti a carico del Concessionario, rientra anche la trasmissione al Concedente di tutti i Piani e/o documenti che il medesimo è tenuto ad adottare ai sensi della normativa vigente e della convenzione stipulata.
- Ancorché il progettista del progetto definitivo ed esecutivo, comprensivo del piano di sicurezza e coordinamento, sia soggetto associato o indicato dal Concessionario in sede di gara, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 53, comma 3-bis, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., procederà alla corresponsione diretta al progettista medesimo della quota di compenso corrispondente agli oneri di progettazione risultanti dal quadro economico del progetto definitivo proposto in gara, previa validazione e approvazione del progetto e previa presentazione dei documenti fiscali del progettista.

5. PAGAMENTO CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ DI VIGILANZA

L'importo a carico del concorrente per la presente gara è pari ad € 200,00.

Il pagamento dovrà avvenire secondo le modalità operative individuate dall'AVCP mediante apposita Deliberazione.

Le ricevute dell'avvenuto pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento prescelta, dovranno essere allegate in originale all'offerta, con indicazione del codice CIG di riferimento.



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

6.CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE

Oltre alle disposizioni previste dal Bando, l'offerente deve osservare le seguenti prescrizioni:

a) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 D. Lgs. 163/2006 s.m.i.

L'operatore economico dovrà produrre, all'atto della presentazione dell'offerta, a pena di esclusione, il documento comprovante l'avvenuta costituzione, in favore della stazione appaltante, di una cauzione provvisoria in conformità a quanto stabilito dall'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i.

La garanzia deve essere costituita, a scelta del concorrente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della amministrazione aggiudicatrice, ovvero mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

Tale cauzione dovrà essere di importo pari ad € 276.800,00 (duecentosettantaseimilaottocento/00), 2% di € 13.840.000,00. Per gli operatori economici in possesso della certificazione di qualità UNI CEI ISO 9000 l'importo della cauzione è ridotto del 50% e, pertanto, dovrà essere di € 138.400,00 (centotrentottomilaquattrocento/00), 1% di € 13.840.000,00.

La cauzione provvisoria dovrà essere prestata a garanzia della serietà dell'offerta, della corretta partecipazione alla gara, dell'adempimento delle obbligazioni ed oneri tutti inerenti alla partecipazione alla gara medesima, nonché a garanzia della sussistenza dei requisiti dichiarati in sede di gara e della conclusione del contratto d'appalto in caso di aggiudicazione, fatto salvo quanto prescritto dagli artt. 268 ss. D.P.R. 207/2010.

La cauzione sarà svincolata secondo quanto stabilito dall'art. 75, comma 9 del predetto D.Lgs. 163/2006 s.m.i. . La cauzione provvisoria dovrà essere valida per 180 (centottanta) giorni a decorrere dalla data di scadenza fissata per la presentazione delle offerte e contenere l'impegno del garante di estendere la validità della garanzia per ulteriori 180 (centottanta) giorni per richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza originaria non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Unitamente con la cauzione provvisoria l'operatore economico dovrà, a pena di esclusione, produrre una dichiarazione scritta mediante la quale un fideiussore si obblighi a rilasciare, in caso di aggiudicazione della gara, la garanzia richiesta dall'art.113 del D. Lgs. n.163/2006 s.m.i. per la puntuale ed esatta esecuzione del contratto d'appalto.

Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione a costituirsi in Raggruppamento Temporaneo di Imprese o in consorzio di cui all'art. 34, comma 1, d.lgs. 163/06 s.m.i., la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento o consorzio.

La presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà formale causa di esclusione, considerato che il soggetto deputato all'espletamento della gara non ha alcuna descrizione in merito alla valutazione della apprezzabilità dell'eventuale errore.

Alla stipulazione, dovranno essere presentati:

b) Cauzione definitiva ex artt. 113 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.

A garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali che saranno assunte nei confronti della stazione appaltante, l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto dovrà presentare una cauzione pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale con decurtazione del valore inerente alle attività di cui all'art. 268 del D.P.R. 207/2010 per le quali trova applicazione il solo successivo punto c) del presente disciplinare. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% (dieci per cento), la garanzia fideiussoria sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti saranno quelli eccedenti il 10% (dieci per cento); qualora il ribasso sia superiore al 20% (venti per cento), l'aumento sarà di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20% (venti per cento).

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'art. 75 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., dovrà essere a prima domanda, solidale, indivisibile e con l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione nonché all'eccezione di cui all'art. 1957 C.C. secondo comma.

Lo svincolo di tale garanzia sarà effettuato secondo le modalità previste dall'art. 113, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

c) Polizza assicurativa del progettista ex artt. 111 D. Lgs. 163/2006 s.m.i, 268 e 269 D.P.R. 207/2010

Per la sola attività di progettazione, di redazione del piano di sicurezza ed eventuale attività di supporto al R.U.P., il progettista (nel caso di professionista autonomo in R.T.I.) ovvero l'affidatario (in caso di impresa qualificata per la progettazione ed esecuzione) dovranno essere in possesso, in luogo della cauzione di cui agli artt. 75 e 113 del D.Lgs. 163/2006, di una polizza assicurativa per la copertura della responsabilità civile professionale del progettista esterno per i rischi derivanti anche da errori ed omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

d) Cauzione di gestione.

Al momento dell'inizio della gestione, il concessionario deve depositare una cauzione, in misura pari al 10% dei costi di esercizio come risultante dal PEF allegato all'offerta di gara, a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera; la mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale. Detta cauzione si uniforma alla disposizione di cui all'art. 75 comma 3 d. lgs. 163/06.

L'ipotesi di mancato avvio della gestione, entro il termine dallo svolgimento del collaudo, viene ricompresa tra gli inadempimenti garantiti dalla presente penale.

e) Polizza assicurativa per i danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, art. 125 D.P.R. 207/2010

Il concessionario esecutore dei lavori deve stipulare apposita polizza assicurativa a copertura dei danni eventualmente subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. In particolare la polizza dovrà prevedere:

- una somma assicurata pari all'importo dell'intervento a copertura dei danni o della distruzione totale o parziale di impianti e di opere anche preesistenti che si potrebbero verificare nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- la responsabilità civile per danni causati a terzi con un massimale minimo di € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00 euro).
- polizza assicurativa di gestione

Gli impianti, dalla data di inizio dell'esercizio di gestione, dovranno essere coperti, a spese del concessionario, da polizza assicurativa della somma garantita commisurata come massimale all'importo del valore dell'investimento per come risultante dallo SDF/progetto preliminare, a garanzia di:

- tutti i danni materiali e diretti causati agli impianti da qualsiasi evento, anche atmosferico, d'incendio e comunque qualunque ne sia la causa, anche se determinati con colpa grave dell'Assicurato e/o Contraente;
- furti o danneggiamenti agli impianti.;
- tutti i danni a persone, compresi i prestatori di lavoro e/o a cose derivanti dalla gestione dei servizi. Tale polizza dovrà esonerare espressamente l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per danni o Sinistri anche in itinere, che dall'espletamento dei servizi che si svolgeranno all'interno degli impianti dovessero derivare alle persone tutte ed alle cose. Il massimale della RCT/RCO non potrà essere inferiore a € 1.000.000,00 con il limite di € 500.000,00 per prestatore di lavoro.

Le garanzie sopra descritte devono prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., nonché l'operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'amministrazione aggiudicatrice.

f) Polizza indennitaria decennale e polizza per responsabilità civile verso terzi ex articolo 129, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 126 del D.P.R. n. 207 del 5.10.2010

Il limite dell'indennizzo della polizza indennitaria decennale di cui all'art. 126, c. 1 del DPR n. 207/2010 è stabilito nella misura pari al 30% dell'importo della concessione.

L'indennizzo della polizza RCT di cui all'art. 126, c. 2 del DPR n. 207/2010 è pari al 5% della concessione con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 euro.



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta/proposta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sul lembo di chiusura, e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro le ore 12.00 del giorno 1 settembre 2014**, esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando di gara; è altresì ammessa la facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle 12,00 presso l'ufficio protocollo del Comune di Pedace ubicato in Piazza Municipio, 1, 87050 Pedace (CS). Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per sigillo deve intendersi un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca, timbro a secco o piombo o striscia incollata e controfirmata, atto a rendere chiusa la busta contenente l'offerta, a impedire che essa possa subire manomissioni di sorta, e, quindi, ad attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente. Si precisa che farà fede per il recapito: la data, l'ora e il numero del protocollo dell'ente.

Il plico, debitamente chiuso e controfirmato sul lembo di chiusura, deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso, al codice fiscale del concorrente ed ai recapiti, telefono, fax ed indirizzo email – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora della scadenza di presentazione dell'offerta.

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti sia che siano già costituiti e sia che siano da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

"A - Documentazione amministrativa";

"B - Offerta Valutazione "elementi qualitativi" (aspetti tecnici e miglioramenti progettuali e/o opere aggiuntive);

"C - Offerta Valutazione "elementi quantitativi" (aspetti economici – temporali).

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

A.1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

A.2) ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE SOA, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.P.R. n. 34/2000 in corso di validità, in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, consorziate o da consorziarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e, ai sensi dell'articolo 40, comma 3, lettere a) e b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche secondo quanto previsto al punto 7 del presente disciplinare di gara, nonché il possesso del sistema di qualità aziendale (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che intende eseguire i lavori con la propria organizzazione di impresa ma che non possiede l'attestazione di qualificazione);

A.3) DICHIARAZIONE/I SOSTITUTIVA/E resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni (d'ora in poi D.P.R. n. 445/2000) oppure, documentazione



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 207/2010 per il rilascio dell'attestazione di qualifica necessaria per l'esecuzione dei lavori, e attesta che la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 79, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data della pubblicazione del bando, non sia inferiore al 100% dell'importo della qualificazione richiesta nella categoria prevalente. I requisiti d'ordine speciale sono accertati, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi;

A.4) DICHIARAZIONE attestante il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi ivi inclusi quelli inerenti all'espletamento del servizio di progettazione oggetto del contratto nonché relativi all'espletamento dell'attività di riscossione dei tributi. In alternativa dei requisiti di cui all'articolo 95, comma 1, lettere c) e d) del D.P.R. n. 207/2010, il concessionario può incrementare i requisiti di cui alle lettere a) e b) del suddetto articolo 95 nella misura del doppio. Se il concessionario non esegue direttamente i lavori deve essere in possesso esclusivamente dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dall'articolo 95 del D.P.R. n.207/2010 di cui al paragrafo 7 del presente disciplinare di gara;

A.5) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa (in caso di R.T.I. da ciascun concorrente) ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità (NB: IN CASO DI PROGETTISTA ESTERNO ALLA STRUTTURA AZIENDALE DELL'OPERATORE PARTECIPANTE ALLA GARA, LA DICHIARAZIONE CHE SEGUE DEVE ESSERE RESA ANCHE DA DETTO PROFESSIONISTA INDICANDO INOLTRE: LE GENERALITÀ, LA RESIDENZA, LA PARTITA IVA E L'ISCRIZIONE ALL'ORDINE PROFESSIONALE):

- a) dichiara, **indicandole specificamente**, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m bis), m ter) ed m quater) e comma 2 del D. Lgs. n. 163/06 s.m.i.;
- b) dichiarazione, circa i requisiti per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 38, comma 1 lett. b) e c), del D. Lgs. n. 163/06 s.m.i., ovvero:
 - per il titolare e il direttore tecnico, nel caso di impresa individuale;
 - per tutti i soci e il direttore tecnico, nel caso di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
 - per gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e del direttore tecnico, per gli altri tipi di società;
 - il socio unico o il socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci nelle società di capitali;
 - procuratori che abbiano un ruolo centrale nell'organizzazione aziendale, muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza, di cui alla segnalazione AVCP N.1/2014.

La dichiarazione, di cui al presente punto, va resa da tutti i soggetti sopra indicati, a pena di esclusione

Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. dovranno essere indicate anche le eventuali condanne penali per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;

- c) dichiara che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui al D.Lgs. n. 159/2011;
- d) attesta che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- e) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- f) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001; (oppure)
dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

periodo di emersione si è concluso;

- g) dichiara che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
- h) attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- i) nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62, del suddetto D.P.R. n. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore al 100% dell'importo della qualificazione richiesta nella categoria prevalente;
- j) dichiara ai sensi dell'art. 2359 del C.C., la propria posizione circa la situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- k) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni, nessuna esclusa, contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nello studio di fattibilità;
- l) attesta di aver preso visione dei luoghi dove debbono eseguirsi i lavori;
- m) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- n) attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- o) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- p) dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- q) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- r) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- s) indica per le comunicazioni relative al presente appalto il proprio domicilio nonché per le medesime finalità, alternativamente: - l'indirizzo di posta elettronica; - il n. di fax (N.B. Le comunicazioni inerenti il presente appalto avverranno esclusivamente attraverso tali mezzi);
- t) dichiara, ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999:
 - t.1 nel caso l'impresa abbia meno di 15 dipendenti: il numero complessivo dei dipendenti;
 - t.2 nel caso l'impresa abbia da 15 a 35 dipendenti, e non abbia effettuato alcuna assunzione dopo il 18 gennaio 2000: il numero complessivo dei dipendenti e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;
 - t.3 nel caso l'impresa abbia almeno 15 dipendenti ed abbia effettuato almeno una assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero abbia più di 35 dipendenti: di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;
- u) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

- concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- v) nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito:
 - v.1 indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - v.2 assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
 - v.3 indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;
 - w) nel caso di cooperativa, o consorzio di cooperative, dichiara di essere iscritto nell'apposito Albo Nazionale delle Società Cooperative ai sensi del D.M. 23.06.2004 e indica i relativi dati di iscrizione;
 - x) dichiara la propria posizione previdenziale ed assicurativa nei confronti di INPS, INAIL, CASSA EDILE e di essere in regola con i relativi adempimenti;
 - y) dichiara l'accettazione delle modalità di pagamento stabilite nel Capitolato;
 - z) dichiara l'informazione circa la gestione del trattamento dei dati ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i.;
 - aa) dichiara che, anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa previste nelle precedenti lett. c) e d):
 - aa.1) non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) C.P. aggravati ai sensi dell'art. 7 D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 luglio 1991, n. 203; ovvero
 - aa.2) è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) C.P. aggravati ai sensi dell'art. 7 D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 luglio 1991, n. 203 e ha denunciato i fatti all'Autorità giudiziaria (salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, comma 1 Legge 24 novembre 1981, n. 689 secondo cui non risponde delle violazioni amministrative chi ha commesso il fatto nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa);
 - bb) attesta di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della L. n. 55/90;
 - cc) attesta l'indicazione dell'Agenzia delle Entrate di competenza.

A.6) DOCUMENTO ATTESTANTE il versamento in contanti o in titoli della cauzione provvisoria o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno 180 gg nonché, **per le attività di cui all'art. 268 D.P.R. 207/2010 documento attestante la stipula della polizza assicurativa di cui all'art. 111 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. ovvero l'impegno a stipulare detta polizza, per gli importi previsti dalla legge, dalla data di approvazione di ciascun livello di progettazione oggetto della prestazione affidata;**

A.7) DICHIARAZIONE DI UN ISTITUTO BANCARIO, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida per almeno 180 giorni decorrenti dal termine per la presentazione delle offerte, a pena di esclusione;

A.8) DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE E DI SOPRALLUOGO rilasciata dal responsabile del procedimento o da un suo delegato attestante che il concorrente ha preso visione dello studio di fattibilità e dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori.

A.9) DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE E ACCETTAZIONE delle clausole previste dal bando di gara, dal Disciplinare e dal Capitolato a pena di esclusione;



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

A.10) DICHIARAZIONE, a firma del legale rappresentante con la quale la ditta s'impegna, in caso di aggiudicazione, a costituire una sede operativa nel territorio comunale capace di soddisfare le esigenze che si dovessero prospettare anche in più interventi contemporaneamente e di avere la necessaria attrezzatura. L'apertura della sede operativa nel Comune dovrà avvenire entro 7 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori pena l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari al doppio di quella prevista all'art.39 del capitolato speciale d'appalto.

A.11) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, resa nelle forme di legge, con la quale il legale rappresentante si impegna a rimborsare all'Amministrazione le somme sostenute per la pubblicazione del bando per come previsto dall'art.34 comma 35 del Decreto Legge - convertito nella Legge 221/2012;

A.12) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, resa (in caso di R.T.I. da ciascun componente) ai sensi degli articoli 46 47 del D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante nelle forme di legge attestante la composizione del proprio nucleo familiare con l'indicazione di tutti i dati anagrafici ed il codice fiscale. Tale autocertificazione deve essere inoltre presentata dal/i direttore/i tecnico/i (se persona diversa da titolare) per l'impresa individuali; dai soci e dal diretto tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal direttore tecnico, dal socio unico, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio .

A.13) DICHIARAZIONE, ai sensi dell'art. 78, comma 5 bis e 5 quinquies del D. Lgs.vo n.163/2006 s. m. i., a titolo collaborativo e accelerativo, la cui assenza non è causa di esclusione:

n.1) del domicilio eletto per le comunicazioni;

n.2) indirizzo di posta elettronica certificata;

n.3) il numero di fax, corredato dall'autorizzazione al suo utilizzo ai fini della validità delle comunicazioni; In caso di R.T.I. la dichiarazione di cui sopra dovrà essere rilasciata dalla sola impresa mandataria;

A.14) DICHIARAZIONE, resa dal legale rappresentante, a pena di esclusione che il subappalto non sarà affidato a nessuna ditta partecipante alla presente gara.

A.15) DICHIARAZIONE, resa dal legale rappresentante, a pena di esclusione con la quale si impegna, per come previsto dal protocollo d'intesa, per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, stipulato tra l'Amministrazione Comunale e la Prefettura di Catanzaro in data 15.05.2012, a comunicare alla Stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e, in particolare, ogni variazione intervenuta dopo l'aggiudicazione relativa ai soggetti che hanno la rappresentanza legale e/o l'amministrazione dell'impresa ed al direttore;

A.16) DICHIARAZIONE, resa dal legale rappresentante, con la quale si obbliga, espressamente, ai sensi dell'art. 69 del Codice dei contratti pubblici, emanato in recepimento dell'art. 26 della Direttiva 2004/18/CE e dell'art. 38 della Direttiva 2004/17/CE e dell'art. 3 bis comma 2 d.l. 138/11 conv. In l. 148/11, di assorbire ed utilizzare prioritariamente nell'espletamento del servizio, qualora disponibili, i lavoratori che già vi erano adibiti dal precedente gestore, con lo scopo di favorirne l'occupazione.

A.17) ATTESTAZIONE DI PAGAMENTO in originale, di € 200.00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture; a tal fine si segnala che la causale del pagamento deve riportare esclusivamente il codice fiscale del partecipante ed il CIG;

A.18) Nel caso di consorzi cooperative e artigiani di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.:



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

DICHIARAZIONE che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);

A.19) Nel caso di consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.: DICHIARAZIONE che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);

A.20) Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito: MANDATO COLLETTIVO irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autentica;

A.21) Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti: ATTO COSTITUTIVO e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica;

A.22) Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito: DICHIARAZIONI, rese da ogni concorrente, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
- la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di esercizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia o servizi verrà eseguita da ciascun concorrente .

In caso di avalimento deve essere prodotta tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i e nello specifico:

- a) eventuale attestazione SOA del concorrente e attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
- b) dichiarazione del concorrente verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- c) dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i;
- d) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avalimento;
- e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- f) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i;
- g) in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

nel caso di avalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera g) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa concorrente ed a carico dell'impresa ausiliaria.

Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Le attestazioni di cui alle lettere a), b), c), e d), della dichiarazione sostitutiva prevista al punto A.5) dell'elenco dei documenti, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le attestazioni di cui alle lettere a) e b) della dichiarazione sostitutiva prevista al punto A.5) dell'elenco dei documenti, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.:

- per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico;
- per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico;
- per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico;
- per le altre società: amministratori muniti di poteri rappresentativi, e direttore tecnico; il socio unico o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci nelle società di capitali.

Le attestazioni di cui alle lettere a) e b), della dichiarazione sostitutiva prevista al punto A.5) dell'elenco dei documenti deve essere resa personalmente, anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n.163/2006 s.m.i. cessati nella carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara:

- per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico;
- per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico;
- per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico;
- per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico; il socio unico o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci nelle società di capitali, procuratori che abbiano un ruolo centrale nell'organizzazione aziendale, muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza, di cui alla segnalazione AVCP N.1/2014;

nel caso di impossibilità alla firma dei soggetti di cui ai punti precedenti, le attestazioni potranno essere firmate personalmente dall'amministratore protempore.

Qualora qualcuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n.163/2006 s.m.i. (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore tecnico; il socio unico o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci nelle società di capitali; procuratori che abbiano un ruolo centrale nell'organizzazione aziendale, muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza, di cui alla segnalazione AVCP N.1/2014.), cessato nella carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione, il concorrente, fatta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178, del codice penale e l'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale, deve dimostrare che ci sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Le garanzie di cui al precedente punto A.6) dovrà essere prestata mediante quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale ai sensi di quanto disciplinato al comma 3 dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i., in originale valide per almeno centottanta giorni decorrenti dal termine per la presentazione delle offerte, sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono essere redatti secondo gli schemi approvati con D.M. di cui all'art. 127 del D.P.R. n. 207/2010.

Si precisa che non si accetteranno altre forme di prestazione della cauzione ovvero cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli espressamente sopra indicati.

E' consentito il dimezzamento della garanzia ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

In tale caso la cauzione dovrà essere corredata dalla certificazione del sistema di qualità in corso di validità. La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

In caso di R.T.I. la cauzione dovrà essere emessa nei confronti dello stesso R.T.I., a pena di esclusione in caso di R.T.I. costituendo la cauzione deve essere intestata non solo alla capogruppo, ma anche alle singole mandanti; parimenti in caso di applicazione della agevolazione prevista dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., il possesso del requisito relativo alla certificazione di qualità, dovrà essere posseduto da tutti i soggetti costituenti il R.T. di tipo orizzontale.



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni indicate ai punti da A.1) ad A.22) dell'elenco dei documenti, a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti numeri.

Per le imprese concorrenti stabilite in stati diversi dall'Italia vale l'articolo 47 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i..

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori, i concorrenti devono contattare il responsabile del procedimento per fissare data e ora. La non partecipazione al sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Tutte le dichiarazioni devono essere rese, dal legale rappresentante, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ed indicare espressamente – a pena di esclusione - che il soggetto sottoscrittore è consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'articolo 76 di detto D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità e di dichiarazioni mendaci.

ovvero

nel caso di un raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio nonché dall'eventuale progettista associato o indicato.

I concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore: ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, dovranno allegare la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del D.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento;

Nella busta "B Elementi Qualitativi (aspetti tecnici e miglioramenti progettuali e/o opere aggiuntive)" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente

- Progetto definitivo completo di tutti gli elaborati compreso il Piano Economico Finanziario e il Computo Metrico non estimativo;
- Le modalità di redazione del progetto esecutivo;
- La specificazione delle modalità di esecuzione dei lavori;
- Piano di gestione e di manutenzione dell'opera dopo l'inizio della fase di gestione;
- Elenco dei documenti contenuti nella busta "B", sottoscritto dal concorrente;

L'offerta tecnica deve essere conforme, a pena di esclusione, esclusivamente a quanto previsto dagli atti della presente procedura concorsuale,

Nel rispetto di quanto sopra, gli offerenti hanno comunque facoltà di presentare varianti progettuali migliorative in sede di offerta ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. n. 163/2006.

L'offerta tecnica dovrà contenere la presentazione delle proposte migliorative di qualità tecnica riferita agli impianti tecnologici, alle modalità di esecuzione dei lavori ed al piano di gestione.

I requisiti minimi delle suddette varianti progettuali in sede di offerta devono essere riconducibili:

- al miglioramento delle soluzioni tecnologiche degli impianti di risalita presenti del progetto posto a base di gara, da individuare in quelle soluzioni tecniche che consentano di garantire migliore inserimento e fruibilità dell'infrastruttura nell'ambito delle direttrici già individuate;
- alla qualità delle lavorazioni previste, anche con variazioni significative rispetto alle scelte progettuali già effettuate dall'Amministrazione.
- ad un migliore impatto ambientale dell'intervento nel suo complesso, in considerazione di tutti i fattori coinvolti (di natura strutturale, architettonica, logistica e trasportistica).

Le varianti progettuali non potranno, tuttavia, alterare l'essenza tipologica e prestazionale fissata dal progetto preliminare posto a base di gara.

In particolare, tali varianti non potranno modificare le impostazioni progettuali sostanziali dell'opera approvata e posta a base di gara, che diminuiscano i carichi di esercizio o che comportino modifiche delle direttrici già individuate nel progetto preliminare o che modifichino le prescrizioni impartite dagli Enti



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

competenti in sede di approvazione del progetto. Non saranno prese in considerazione, pertanto, le varianti che non risponderanno ai vincoli sopra indicati, ai sensi dell'art. 76 comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006.

AVVERTENZE:

A pena di esclusione dalla gara, tutti gli elaborati e documenti attinenti l'offerta "elementi qualitativi" inclusi nella busta "B" non devono contenere alcun riferimento conducibile all'offerta "elementi quantitativi" di cui alla busta "C" in quanto i concorrenti non devono operare alcuna anticipazione di elementi economici che possano rilevare ai fini dell'individuazione dell'offerta contenuta nella medesima Busta C.

Ad ulteriore chiarimento ribadisce quindi che il progetto definitivo inserito nella busta B non deve contenere il Computo metrico estimativo, né l'elenco prezzi, né alcuna analisi di prezzo da possano evincersi indicazioni di contenuto economico riferite alla proposta progettuale.

Nel progetto definitivo in offerta deve essere presente una Relazione Tecnica Illustrativa con cui si descrivano tutti gli elementi qualitativi riportati all'art. 9 "CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE". Per la descrizione degli elementi di ogni sub-elemento qualitativo è ammesso un numero massimo di 20 (venti) facciate, in formato A4, in triplice copia cartacea e su cd. La cartella potrà essere composta da un massimo di 50 righe, senza preclusione per il carattere, purché leggibile.

Gli elaborati grafici dovranno essere prodotti in triplice copia cartacea e su cd; gli elaborati, che dovranno essere prodotti al massimo in formato A1, saranno contraddistinti da un numero di riferimento, richiamato nella Relazione Tecnica Illustrativa, con riguardo al/ai sub elementi qualitativi cui si riferiscono. Il numero complessivo di elaborati grafici massimo ammissibile, nel formato sopracitato, non dovrà essere superiore a 50

La Relazione Tecnica Illustrativa dovrà obbligatoriamente concludersi, a pena di esclusione, con una dichiarazione del concorrente attestante che **"ogni variazione introdotta non comporterà alcun aumento di prezzo offerto e dei tempi di realizzazione dell'opera"**.

Le proposte tecniche e progettuali, contenute nell'Offerta Tecnica, dovranno essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente.

Le varianti progettuali migliorative in sede di offerta devono essere adeguatamente e puntualmente specificate nell'ambito dell'Offerta Tecnica per essere oggetto di valutazione ai fini dell'attribuzione del punteggio.

Tutti gli elaborati dovranno riportare timbro e firma di tutti i componenti del/i concorrente/i (titolare, legale rappresentante, ecc), nonché di ciascuno, per la specifica competenza, dei progettisti indicati/associati e di tutti i soggetti qualificati che, successivamente firmeranno, a vario titolo, il progetto esecutivo. Si precisa che tutti gli elaborati costituenti l'offerta tecnica devono essere sottoscritti dal concorrente; qualora una relazione sia composta da fogli rilegati, spillati, cuciti o in altro modo collegati stabilmente, e siano numerati con la formula «pagina n. X di n. Y», oppure «X/Y», oppure l'ultima pagina riporti l'indicazione «relazione composta da n. Y pagine» (dove X è il numero di ciascuna pagina e Y il numero totale della pagine della singola relazione), è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata in chiusura sull'ultima pagina e sulla prima di copertina; lo stesso dicasi per gli elaborati grafici.

L'offerta tecnica deve contenere, a pena di esclusione, esclusivamente la documentazione, in conformità a quanto previsto dagli atti della presente procedura concorsuale, nelle forme e con le modalità sopra indicate.

Nella busta "C – Elementi Quantitativi (aspetti economici-temporali) " devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- 1) Dichiarazione del legale rappresentante in bollo o su carta resa legale debitamente sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata, contenente:
 - la riduzione dell'importo del contributo pubblico a seguito di riduzione del costo degli interventi di progettazione e costruzione
 - la riduzione del costo medio della tariffa giornaliera di € 15,00 assunta nel piano economico-



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

finanziario preliminare

- la riduzione del tempo di esecuzione della progettazione esecutiva;
- la riduzione del tempo di esecuzione dei lavori da applicare anche alla scadenza parziale del 31.6.2015 di cui all'art.16, punto e), 2° periodo, del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;
- l'aumento del periodo minimo di 8 mesi di apertura annuale degli impianti;
- l'aumento della durata minima di apertura giornaliera di 7 ore degli impianti;
- la riduzione del tempo di concessione della gestione rispetto al valore massimo di 25 anni fino ad un minimo di 20 anni;

2) Il Computo metrico estimativo, l'elenco prezzi, le analisi dei prezzi non desunti dal vigente prezzario della Regione Calabria utilizzati dal concorrente, da cui si evincano le voci e le quantità previste all'interno delle proposte migliorative.

Il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi, oltre che le analisi dei nuovi prezzi utilizzati dal concorrente, dovranno essere redatti nel rispetto della normativa vigente;

Il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi e l'analisi dei nuovi prezzi devono essere sottoscritti, a pena di esclusione, dal concorrente oltre che dai progettisti indicati/associati e da tutti i soggetti qualificati che firmano, a vario titolo, gli elaborati allegati.

Trattandosi di lavori a corpo, il computo metrico estimativo del progetto dovrà essere esposto anche in modo percentualizzato. Inoltre, ai fini della futura rendicontazione alla Regione Calabria, lo stesso computo metrico estimativo dovrà essere articolato con ripartizione fra le varie linee di intervento PISL (5.3.2.1 e 8.2.1.5) e la quota di finanziamento del Concessionario.

Il mancato rispetto delle formalità, ovvero la mancanza dei documenti, espressamente previsti nel presente disciplinare comporteranno l'esclusione dell'offerente dalla partecipazione alla gara.

Si precisa inoltre che, a pena di esclusione, nella dichiarazione di cui al punto 1), dovrà essere riportato quanto segue:

- la qualifica ed il nominativo/i del/i firmatario/i e la precisa denominazione dell'Impresa (consorzio, R.T.I., GEIE, ecc...), nel cui interesse l'offerta è presentata;
- i dati identificativi della procedura di gara in argomento;

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto la base d'asta;

Saranno presi in considerazione esclusivamente i ribassi percentuali con arrotondamento alla terza cifra decimale, qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque, la terza cifra decimale sarà arrotondata all'unità superiore;

Le indicazioni dei ribassi e degli aumenti dovranno essere riportati in cifre e lettere;

Tutte le indicazioni non dovranno contenere abrasioni o cancellature e qualsiasi correzione dovrà essere approvata con apposita postilla firmata dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.

Si procederà all'esclusione dalla gara anche qualora l'offerta economica :

- non sia separata dalla restante documentazione (documentazione amministrativa e offerta tecnica);
- risulti mancante, in ogni singola pagina compilata, della sottoscrizione del concorrente, nella persona del legale rappresentante o del procuratore speciale autorizzato ai sensi di legge;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, qualora l'offerta non sia sottoscritta dal legale rappresentante o dal procuratore speciale autorizzato di tutti gli operatori economici partecipanti al raggruppamento o da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo o consorzio;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio già costituito, qualora l'offerta non sia sottoscritta dal legale rappresentante o da un procuratore speciale autorizzato ai sensi di legge dell'operatore economico mandatario;
- non rechi l'indicazione dell'offerta, oppure rechi l'offerta in aumento, e/o rechi l'indicazione in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

- contenga condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione Appaltante.

Le offerte non in regola con la legge sul bollo saranno accettate e ritenute valide agli effetti giuridici, ma i concorrenti saranno segnalati agli Organi competenti alla regolarizzazione fiscale

8. OFFERTE ANOMALE

Sono disciplinate ai sensi dagli artt. 86 e ss. del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà tramite la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 83 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i, determinata da una commissione giudicatrice – nominata dalla amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'articolo 84 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. – sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi e secondo le specificazioni contenute nel presente disciplinare di gara, con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

L'individuazione del concessionario con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prenderà in considerazione gli elementi contenuti nelle tabelle seguenti ai quali sarà attribuito il punteggio relativo a fianco indicato nelle tabelle medesime, su un complessivo punteggio massimo pari a 100 punti.

Secondo il combinato disposto di cui all'art. 120 comma 2 del DPR 207/2010, i punteggi saranno assegnati applicando la formula riportata nell'Allegato "G" al Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di contratti pubblici di cui al D.P.R. 207/2010 per come meglio specificato al successivo punto 10.

Per quanto riguarda la valutazione degli elementi di natura qualitativa, la media dei coefficienti per la valutazione della prestazione di offerta V(a)i, variabile tra zero e uno, saranno attribuiti in via discrezionale dai singoli commissari.

Per quanto riguarda la valutazione degli elementi di natura quantitativa i coefficienti sono determinati per interpolazione lineare fra il valore uno, alla migliore offerta presentata in sede di gara, ed il valore zero, all'offerta posta a base di gara.

PUNTI MAX 100

A	OFFERTA QUALITATIVA max punti 80/100	Punteggi massimi
A.1	OFFERTA TECNICA max punti 60/100	
A.1.1	Caratteristiche tecniche degli impianti a fune e per l'innevamento tecnico, delle apparecchiature elettromeccaniche con specifico riferimento alla potenza, alla maggiore ed elevata qualità del confort dei passeggeri, alla comunicazione e sicurezza degli stessi per le caratteristiche del telecontrollo e del monitoraggio. Costituiranno elementi di valutazione anche la tipologia delle apparecchiature e dei mezzi da lavoro e battipista per la preparazione classica e moderna delle piste da discesa e da fondo, con le innovazioni tecnologiche secondo gli ultimi standard ambientali del settore e con adeguati materiali. Caratteristiche degli strumenti di misura e controllo delle apparecchiature di cui sopra ai fini della sicurezza dei veicoli sia nel trasporto che nel lavoro, ancorché, il tutto descritto con specifica relazione tecnica, allegata nella progettazione definitiva, allegando anche le relative certificazioni. Valutazione OTTIMA da 11 a 15 punti Valutazione DISCRETA da 6 a 10 punti Valutazione SUFFICIENTE da 1 a 5 punti Valutazione INSUFFICIENTE 0 punti	15/100



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

A.1.2	<p>Livello tecnologico e qualitativo degli impianti, dal punto di vista della progettazione impiantistica e strutturale, delle migliori soluzioni tecniche e progettuali idonee, della qualità dei materiali previsti, della completezza delle dotazioni, del grado di automazione, della qualità, affidabilità, e rendimento delle apparecchiature meccaniche, elettriche ed elettroniche.</p> <p>Valutazione OTTIMA da 8 a 10 punti Valutazione DISCRETA da 4 a 7 punti Valutazione SUFFICIENTE da 1 a 3 punti Valutazione INSUFFICIENTE 0 punti</p>	10/100
A.1.3	<p>Qualità del progetto sotto l'aspetto architettonico, estetico e logistico degli impianti e delle stazioni progettate, con particolare riferimento alla mitigazione dell'impatto ambientale da dimostrarsi con opportuno elaborato, alla viabilità interna; Ai costi e facilità di manutenzione delle apparecchiature con buona operatività ed accessibilità garantita nel periodo di massimo innevamento.</p> <p>Valutazione OTTIMA da 5 a 6 punti Valutazione DISCRETA da 3 a 4 punti Valutazione SUFFICIENTE da 1 a 2 punti Valutazione INSUFFICIENTE 0 punti</p>	6/100
A.1.4	<p>Disposizione delle opere progettate, atte ad ottimizzare gli spazi per minimizzare gli ingombri e consentire un'elevata flessibilità di esercizio, ovvero capacità degli impianti di funzionare nelle diverse condizioni climatiche e di esercizio, nonché della previsione di minimizzazione dei consumi energetici, dimostrata attraverso idonee rappresentazioni grafiche e numeriche.</p> <p>Valutazione OTTIMA da 5 a 6 punti Valutazione DISCRETA da 3 a 4 punti Valutazione SUFFICIENTE da 1 a 2 punti Valutazione INSUFFICIENTE 0 punti</p>	6/100
A.1.5	<p>Cura, dotazioni impiantistiche ed organizzazione dei cantieri, in funzione principalmente della sicurezza dei lavoratori e delle minori interazioni possibili sulle viabilità esistente e nel rispetto ambientale dei luoghi.</p>	2/100
A.1.6	<p>Adozione di misure a sostegno dell'occupazione</p>	1/100
A.1.7	<p>Capacità ed esperienza organizzativa tecnica e gestionale del concorrente alla Concessione nell'ultimo quinquennio, con particolare riguardo alla durata delle stagioni sciistiche, alla frequenza delle precipitazioni nevose giornaliere per quantitativi caratteristici del dominio geografico dell'Appennino calabro. Ciò in considerazione anche delle specifiche quote e delle caratteristiche qualitative nivologiche della stazione sciistica oggetto di Concessione. A tal proposito verranno considerati i pregressi servizi e/o gestioni affini a quelli previsti dal Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale, comprendendovi anche le qualifiche e le relative abilitazioni per la stessa gestione e conduzione-tecnica degli Impianti con apposito organigramma e qualifica delle risorse umane.</p> <p>Durata di pregressa gestione da 1 anno: punti 4,00 Durata di pregressa gestione da 2 anni: punti 8,00 Durata di pregressa gestione da 3 anni: punti 12,00</p>	20/100



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

	Durata di pregressa gestione da 4 anni: punti 16,00 Durata di pregressa gestione da 5 anni: punti 20,00	
	Sommano i punteggi massimi per offerta tecnica	60/100
A.2	<u>MIGLIORAMENTI PROGETTUALI max punti 20/100</u>	
A.2.1	Caratteristiche e qualità delle soluzioni Valutazione OTTIMA da 8 a 10 punti Valutazione DISCRETA da 4 a 7 punti Valutazione SUFFICIENTE da 1 a 3 punti Valutazione INSUFFICIENTE 0 punti	10/100
A.2.2	Interazione con le infrastrutture esistenti Valutazione OTTIMA 5 punti Valutazione DISCRETA da 3 a 4 punti Valutazione SUFFICIENTE da 1 a 2 punti Valutazione INSUFFICIENTE 0 punti	5/100
A.2.3	Flessibilità della soluzione progettuale in riferimento alla variabilità dei flussi turistici Valutazione OTTIMA 3 punti Valutazione DISCRETA 2 punti Valutazione SUFFICIENTE da 1 punti Valutazione INSUFFICIENTE 0 punti	3/100
A.2.4	Qualità ed efficienza energetica delle soluzioni Valutazione OTTIMA 2 punti Valutazione DISCRETA 1 punti Valutazione SUFFICIENTE 0,5 punti Valutazione INSUFFICIENTE 0 punti	2/100
	Sommano i punteggi massimi per miglior. progettuali/opere aggiuntive	20/100
B	<u>OFFERTA QUANTITATIVA max punti 20/100</u>	Punteggi massimi
B.1	Riduzione dell'importo del contributo pubblico a seguito di riduzione del costo totale degli interventi di progettazione e costruzione	5/100
B.2	Riduzione del costo medio della tariffa giornaliera di € 15,00 assunta nel piano economico-finanziario preliminare Riduzione 20%: punti 1 Riduzione >20% e 30%: punti 2 Riduzione >40% : punti 3	3/100
B.3	Riduzione del tempo di esecuzione della progettazione esecutiva	2/100
B.4	Riduzione del tempo di esecuzione dei lavori da applicare anche alla scadenza parziale del 31.6.2015 di cui all'art.16, punto e), 2° periodo, del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale	3/100
B.5	Aumento della durata minima complessiva di 240 giorni di apertura annuale degli impianti Aumento di 30 giorni: punti 1,0	3/100



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

	Aumento di 60 giorni: punti 1,5 Aumento di 90 giorni: punti 2,0 Aumento di 125 giorni (intero anno): punti 3	
B.6	Aumento della durata minima di apertura giornaliera di 7 ore degli impianti Aumento di 1 ora: punti 1 Aumento di 2 ore: punti 2	2/100
B.7	Riduzione del tempo di concessione della gestione rispetto al valore massimo di 25 anni fino ad un minimo di 20 anni Durata della concessione di 24 anni: punti 1,00 Durata della concessione di 23 anni: punti 1,25 Durata della concessione di 22 anni: punti 1,50 Durata della concessione di 21 anni: punti 1,75 Durata della concessione di 20 anni: punti 2,00	2/100
Sommano i punteggi massimi per elementi quantitativi		20/100

10. PROCEDURA DI INDIVIDUAZIONE DEL CONCESSIONARIO

La commissione giudicatrice, il giorno fissato per l'apertura dei plichi, in seduta pubblica, verificata l'integrità di ciascun plico, procede a verificare

- l'integrità della busta contenente gli elementi qualitativi e di quella contenente gli elementi quantitativi;
- sulla base della documentazione contenuta nella busta "A", la correttezza formale della documentazione amministrativa e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al numero 5 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A – Documentazione amministrativa" sono fra di loro in situazione di controllo ed, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
- che non abbiano presentato offerte concorrenti in situazione di collegamento sostanziale ed, in caso positivo, escluderle tutte, con motivazione, dalla gara;
- che il consorzio per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara.

La commissione giudicatrice procede, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dei riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal casellario informatico delle imprese istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e ad effettuare, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del d. lgs. 163/2006 s.m.i., il sorteggio di almeno il dieci per cento dei concorrenti da sottoporre alla verifica del possesso dei requisiti speciali.

La commissione giudicatrice, nella stessa seduta o nell'eventuale successiva seduta pubblica, procede:

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della amministrazione aggiudicatrice cui spetta provvedere, nei casi previsti dall'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., all'escussione della cauzione provvisoria, e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Si procederà all'espletamento della procedura di gara anche in presenza di un unico concorrente.



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

Successivamente, la commissione giudicatrice, in seduta riservata, procederà alla determinazione della graduatoria riferita agli elementi qualitativi impiegando il metodo indicato al punto 9 del presente disciplinare di gara, mediante l'applicazione dei criteri e sottocriteri di valutazione tecnico-economica delle offerte e relativi pesi e sottopesi sopra indicati.

Per **l'assegnazione del punteggio circa gli elementi qualitativi** a ciascun offerente verrà utilizzata la seguente formula, secondo le linee guida riportate all'Allegato "G" al Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di contratti pubblici di cui al D.P.R. 207/2010:

$$C(a) = [\frac{1}{n} \sum (W_i V(a)_i)]$$

dove

- C(a): indice di valutazione dell'offerta (a)
- n : numero dei requisiti di cui alla tabella dei parametri soprariportata
- W_i: punteggio massimo attribuito al requisito qualitativo (i) nella tabella dei parametri riportata al punto 9
- V(a)_i : coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile fra zero e uno, ottenuto come media aritmetica dei coefficienti espressi, sempre fra zero e uno, dai singoli componenti della commissione di valutazione
- n : sommatoria

11. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La Commissione, espletate le operazioni di cui sopra, convocherà tutti gli operatori economici concorrenti, sempre in seduta pubblica, durante la quale il Presidente darà lettura dei punteggi attribuiti agli elementi qualitativi delle offerte, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte degli elementi quantitativi solo per quei concorrenti che avranno raggiunto un punteggio non inferiore a 50/100 punti nella valutazione degli elementi qualitativi e ne darà lettura.

La **valutazione degli elementi di natura quantitativa**, quando non desumibile da elementi di punteggio oggettivi, sarà condotta operando l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari a uno, attribuito ai valori degli elementi più convenienti per la stazione appaltante, e il coefficiente pari a zero attribuito a quelli posti a base di gara.

Più precisamente, riguardo ai punti B.1), B.3), e B.4), al concorrente che avrà offerto il miglior ribasso verrà assegnato il punteggio massimo relativo allo specifico punto. Agli altri concorrenti verrà assegnato il relativo punteggio mediante la formula $P_i = P_{max} (R_i / R_{max})$

Dove:

- P_i: punteggio da attribuire al concorrente i-esimo
- P_{max}: massimo punteggio attribuibile relativamente allo specifico punto della griglia
- R_i: ribasso offerto dal concorrente i-esimo
- R_{max}: ribasso massimo tra i vari concorrenti

I risultati derivanti dai calcoli verranno arrotondanti fino alla terza cifra decimale con arrotondamenti all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque

La data e l'ora delle suddette sedute pubbliche saranno comunicate agli operatori economici concorrenti ammessi per mezzo fax, con congruo anticipo e vi potrà assistere un incaricato di ciascun concorrente munito di un documento di identificazione con fotografia e relativa delega.

Il Presidente della Commissione, sulla base della graduatoria ottenuta in base al punteggio totale conseguito da ciascun concorrente, dichiarerà aggiudicatario provvisorio il concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo, superiore a tutti quelli conseguiti dagli altri concorrenti.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

In caso di due o più offerte con punteggio uguale si procederà a sorteggio.

Sarà nominato aggiudicatario il soggetto che avrà presentato la migliore offerta.



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta/proposta.

L'Amministrazione, aggiudica provvisoriamente la concessione al concorrente risultato primo della graduatoria. Ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006, l'Amministrazione pone in approvazione il progetto definitivo presentato dall'aggiudicatario provvisorio.

Qualora, ai fini dell'approvazione, non debbano essere apportate modifiche e/o integrazioni al progetto definitivo, l'Amministrazione aggiudica definitivamente previa effettuazione delle prescritte verifiche del possesso dei requisiti.

Qualora, ai fini del conseguimento dei nulla osta e altri atti autorizzativi necessari alla realizzazione dell'intervento, debbano essere apportate modifiche e/o integrazioni al progetto definitivo, l'Amministrazione richiede all'aggiudicatario provvisorio di apportare dette modifiche al progetto da esso presentato, fissando, altresì, il tempo di risposta alla richiesta ed il tempo per la redazione delle modifiche stesse.

Qualora l'aggiudicatario provvisorio accetti di apportare le modifiche richieste, l'Amministrazione, al ricevimento del progetto modificato, previa verifica delle modifiche richieste, all'esito delle verifiche del possesso dei requisiti generali procede ad aggiudicare definitivamente la concessione ed alla stipula del contratto.

Qualora l'aggiudicatario provvisorio non accetti di apportare le richieste modifiche al progetto definitivo, l'Amministrazione procederà alla revoca dell'aggiudicazione e ad interpellare i successivi concorrenti.

La predisposizione delle modifiche progettuali e lo svolgimento dei conseguenti adempimenti, in quanto onere dell'aggiudicatario provvisorio, non comporta alcun compenso aggiuntivo, né incremento delle spese sostenute ed indicate nel piano economico finanziario per la predisposizione delle offerte.

12 ADEMPIMENTI PER LA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

La stazione appaltante, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., procederà a verificare le dichiarazioni rese nel corso della procedura di gara.

In caso di mancata sussistenza anche di una sola delle condizioni di partecipazione dichiarate, la stazione appaltante dichiarerà la revoca dell'aggiudicazione provvisoria e provvederà all'escussione della cauzione provvisoria.

Qualora si verificasse l'ipotesi sopraindicata, sarà facoltà della stazione appaltante procedere all'aggiudicazione provvisoria nei confronti dell'impresa concorrente che segue in graduatoria.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta dall'organo competente che fisserà, ex art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il termine per la sottoscrizione del contratto.

In caso di mancata sottoscrizione del contratto nel termine per fatto imputabile all'impresa aggiudicataria, la stazione appaltante dichiarerà la revoca dell'aggiudicazione definitiva e provvederà all'escussione della cauzione provvisoria.

TRATTAMENTO DEI DATI

La stazione appaltante tratterà i dati in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i. esclusivamente ai fini dello svolgimento della gara e della conclusione del contratto di appalto.

Il rifiuto di fornire i dati richiesti potrà determinare l'impossibilità di ammettere l'impresa concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione dalla gara stessa o la decadenza dall'aggiudicazione.

Il trattamento dei dati sarà effettuato dalla stazione appaltante in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattare tali dati nel rispetto delle regole di sicurezza previste dal D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i..

All'operatore economico concorrente saranno riconosciuti i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i.

PROCEDURA DI RICORSO

Entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione potrà essere presentato ricorso al T.A.R. Calabria - sez. Catanzaro via Buccarelli -88100 Catanzaro;

Entro trenta giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione potrà essere presentato ricorso al



Comune di San Giovanni in Fiore



Comune di Pedace



Comune di Serra Pedace

Associazione per il PISL "Lorica Hamata in Sila Amena"

Ufficio Comune

T.A.R. Calabria - sez. Catanzaro via Buccarelli - 88100 Catanzaro;
Entro trenta giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione potrà essere presentato ricorso al
T.A.R. Calabria - sez. Catanzaro via Buccarelli - 88100 Catanzaro.

PUBBLICAZIONI

Il bando di gara, sarà pubblicato sulla GURI e sulla GUCE in data 26.05.2014. In data 28 maggio 2014 il medesimo bando sarà pubblicato sul quotidiano a tiratura regionale, "Il Quotidiano" e sul quotidiano a tiratura nazionale "La Repubblica". Il presente disciplinare, il capitolato speciale, lo schema di contratto e tutti gli elaborati tecnici sono disponibili presso l'ufficio del R.U.P, c/o Comune di Pedace, Piazza Municipio, 1 87050 Pedace e saranno pubblicati, sul sito istituzionale dell'Ente www.comunepedace.it, a partire dal 3 giugno 2014.

Pedace li 22.05.2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch Damiano F. Mele